



מדינת ישראל משרד החקלאות ופיתוח הכפר ועדת המכרזים המרכזית

הנדון: התקשרות המשך ללא עלות כספית עם "משאב שיקום פיתוח ובנייה בע"מ", לביצוע עבודות של שיפוץ מבנים וחצר במחוז חדרה (הארכה עד ליום 31/12/2018)

החלטת הועדה מיום: 8/2/2017

פרוטוקול

1. **משאב שיקום פיתוח ובנייה בע"מ** קבלן מאגר, זכה במכרז בל"מ לצורך ביצוע עבודות של שיפוץ מבנים וחצר במחוז חדרה
2. בהתאם נכרת עמו הסכם "מדף" ביום 29/12/2014 בשווי התקשרות כולל של 2,193,588 ₪ **כולל מע"מ**.
3. מונחת לפנינו בקשתה של הגב' ציפי בורשטיין (מכתבה מיום 8/2/2017) לביצוע הארכת תקופת ההתקשרות ללא עלות כספית נוספת עד ליום 31/12/2018. ממכתב זה עולה כי תוקף ההסכם פקע כבר בסוף שנת 2015 אלא שהפרויקט לא יצא אל הפועל בשל עיכובים בקבלת היתר בנייה.
4. אף שחלפה למעלה משנה מאז תוקף פקיעת החוזה, כוונת הצדדים הייתה ברורה להמשיך להתקשר לאור אותם עיכובים בקבלת היתרי בניה, אף בהינתן אותו חלון של שנה וחודש (ינואר 2016 ועד פברואר 2017) ניתן לאשר את ביצוע התקשרות ההמשך מטעמי יעילות וחסכון.
5. לדידנו, פרסום מכרז חדש בעת הזו לא מובטח כי יוליד הצעות בערך כספי נמוך יותר (יובהר כי הספק נקב בהנחה ממוצעת בגובה 19.5% עת התמודד במכרז), מה גם שעבודות אלו במהותן מספקות הנגשה במחוז ואשר על כן גם מכוח חקיקה מתאימה בנושא הרי שהמשרד מחויב לבצעם בדיחוי המינימלי האפשרי (נושא ההנגשה מהווה למעלה מ-50% מתכולת העבודה הנדרשת).
6. התרשמנו אפוא כי מקרה זה מקיים מצב דברים של טעמי יעילות וחסכון מובהקים ומשכך אנו מאשרים את ביצוע התקשרות ההמשך על יסוד תנאי תקנה 3 (4) (ב) (1) לתח"ם.
7. ההתקשרות עם הקבלן תוארך עד ליום 31/12/2018 וזאת בכפוף לחתימת נספח (ע"י מורשי החתימה במשרד) המבטא את הארכת תוקף ההתקשרות כאמור ואת מחויבות הקבלן להשלים את העבודות בתוך תקופה זו.